



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUPIRANGA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA

MEMORIAL

REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA JARBAS PASSARINHO

ITUPIRANGA / PA
JANEIRO/2023



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUPIRANGA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA

1.	INFORMAÇÕES GERAIS	3
2.	APRESENTAÇÃO	3
3.	LOCALIZAÇÃO	3
4.	LEVANTAMENTO FÍSICO CADASTRAL	4
5.	ESTUDO PRELIMINAR	5
5.1.	CARACTERIZAÇÃO DO ENTORNO	5
5.2.	ÁREAS	5
5.3.	CARACTERÍSTICAS GERAIS	5
6.	PROJETO DE ARQUITETURA	6
6.1.	SISTEMA CONSTRUTIVO	6
6.2.	PISOS E CALÇAMENTOS	6
6.3.	PAISAGISMO	6
6.4.	DESEMPENHO	6



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUPIRANGA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA

1. INFORMAÇÕES GERAIS

AGENTE FINANCEIRO E PROMOTOR: GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ

AGENTE EXECUTOR: SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS

OBRA: REVITALIZAÇÃO PRAÇA JARBAS PASSARINHO

ENDEREÇO DA OBRA: AVENIDA 14 DE JULHO, S/N

MUNICÍPIO: ITUPIRANGA-PA

PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 (CENTO E OITENTA) DIAS

INTERVENÇÃO:

VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA: R\$489.391,19

2. APRESENTAÇÃO

O presente projeto básico foi desenvolvido no intuito de recuperar o desempenho funcional e estrutural da edificação por meio de uma reforma com melhorias e adequações, sem abranger ampliação no escopo.

3. LOCALIZAÇÃO



Figura 01 – Imagem de satélite (Google Earth) da localização do Praça. Data de referência: 13 de agosto de 2019. Adaptado pelo autor.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUPIRANGA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA

São vias de acesso a praça a Av. 14 de julho, coordenadas 05° 08' 05" S e 49° 19' 40" W, Rua 15 de Novembro, coordenadas 05° 08' 05" S e 49° 19' 39" O e a Rua Odilar Barreto 05° 08' 05" S e 49° 19' 41" W, situadas no bairro Centro da cidade de Itupiranga-PA.

4. LEVANTAMENTO FÍSICO CADASTRAL

Mediante análise tátil visual e registros fotográficos realizados no dia 01 de novembro de 2022 durante visita técnica no local, foram levantados dados e evidências como apoio para as soluções de intervenção desde a fase de concepção do projeto.

Os procedimentos adotados foram os seguintes:

- a) Definição de equipe de levantamentos através de visita “*in loco*”;
- b) Definição dos itens a serem observados na praça existente e a forma de apresentação das informações levantadas;
- c) Os levantamentos constaram dos seguintes procedimentos:
 - c.1) Levantamento arquitetônico da praça, coletando medidas para subsidiar a elaboração dos projetos, tendo em vista que não foi encontrado qualquer projeto relacionado a edificação existente;
 - c.2) Quanto aos aspectos relativos ao estado de conservação e usos, foram feitos registros fotográficos externos dos ambientes evidenciando sobre o estado de conservação e os desempenhos funcional e estrutural da edificação, equipamentos e das áreas externas;

ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUPIRANGA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA

5. ESTUDO PRELIMINAR

5.1. CARACTERIZAÇÃO DO ENTORNO



Localizada no centro do município, o terreno atrás pertence à Escola Municipal Jarbas Passarinho e o terreno em frente pertence a Prefeitura Municipal de Itupiranga, seu entorno é caracterizado por muitas edificações e todas as vias de acesso apresentam pavimentação.

5.2. ÁREAS

A praça foi distribuída da seguinte forma:

- Jardineiras;
- Jardins;
- Pergolado;
- Mesas de xadrez;
- Iluminação;
- Chafariz.

5.3. CARACTERÍSTICAS GERAIS

A edificação de referência contém as seguintes características construtivas existentes:



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUPIRANGA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA

- Estruturas em concreto armado;
- Pavimentação em concreto e em bloco de concreto intertravado;
- Estruturas em alvenaria de vedação.

6. PROJETO DE ARQUITETURA

6.1. SISTEMA CONSTRUTIVO

Optou-se por revitalizar a área com a substituição de piso e fazer adaptações no paisagismo do local, como espaços úteis para integração, do tipo: jardineiras com bancos, parada de ônibus e itens de lazer (mesas de xadrez). Não houve ampliação ou redução na área, apenas, readaptação da área para melhor atendimento dos usuários.

6.2. PISOS E CALÇAMENTOS

Será mantida o conceito inicial de calçamento em concreto, mas este será substituído em totalidade por conta das alterações de layout e padronização com os demais ambientes públicos nas proximidades, assim como também por conta das significativas patologias existentes na pavimentação atual.

6.3. PAISAGISMO

Visando a padronização com as demais áreas públicas próximas à praça, decidiu-se inserir elementos construtivos semelhantes aos dos projetos públicos próximos (como pergolados, tipo de calçamento, mobiliário urbano e demais itens), assim como supressão e inclusão de novas espécies de árvores, para melhor cuidado, prevenir patologias com a nova pavimentação e facilidade de manutenção de paisagismo.

6.4. DESEMPENHO



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUPIRANGA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA

ANEXOS: PRANCHAS DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES

PROJETO DE ARQUITETURA		
PMI_PRAÇA.JARBAS.PASSARINHO_ARQ_2023_REV000_PJ	PLANTA DE LOCAÇÃO E SITUAÇÃO	R0
PMI_PRAÇA.JARBAS.PASSARINHO_ARQ_2023_REV000_FC	FACHADAS	R0
PMI_PRAÇA.JARBAS.PASSARINHO_ARQ_2023_REV000_CP	CORTES E PLANTA DE PISO	R0
PMI_PRAÇA.JARBAS.PASSARINHO_ARQ_2023_REV000_D1	DETALHAMENTOS JARDINHEIRAS I E II, PERGOLADO, BANCO, LIXEIRA	R0
PMI_PRAÇA.JARBAS.PASSARINHO_ARQ_2023_REV000_D2	DETALHAMENTOS MESAS DE XADREZ E CHAFARIZ	R0
PMI_PRAÇA.JARBAS.PASSARINHO_ARQ_2023_REV000_D3	DETALHAMENTOS CASA DE BOMBAS	R0

VANÊSSA CRISTINA LEAL LIRA
ENG. CIVIL - CREA PA 151529721-7
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUPIRANGA - PA